

Приднестровская Молдавская Республика
ГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТИРАСПОЛЬ И ГОРОДА ДНЕСТРОВСКАГОСУДАРСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ДНЕСТРОВСКА

РЕШЕНИЕ

от « 28 » февраля 20 25 г.

№ 34

Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги на 2025 год

В соответствии со статьей 52 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1004 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 31 декабря 2004 года № 513-3-III «О ценах (тарифах) и ценообразовании» (САЗ 05-1), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 20 октября 2017 года № 279 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании» (САЗ 17-43) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 29 марта 2018 года № 93, от 25 января 2019 года № 21 (САЗ 19-3), от 18 февраля 2019 года № 56 (САЗ 19-7), от 19 апреля 2019 года № 128 (САЗ 19-15), от 6 сентября 2019 года № 328 (САЗ 19-34), от 21 февраля 2020 года № 38 (САЗ 20-8), от 9 апреля 2020 года № 107 (САЗ 20-15), от 10 апреля 2020 года № 109 (САЗ 20-15), от 1 октября 2020 года № 339 (САЗ 20-40), от 26 ноября 2020 года № 416 (САЗ 20-48), от 15 октября 2021 года № 334 (САЗ 21-41), от 30 ноября 2021 года № 374 (САЗ 21-48), от 4 апреля 2022 года № 109 (САЗ 22-13), от 11 августа 2022 года № 292 (САЗ 22-31), от 21 октября 2022 года № 392 (САЗ 22-42), от 2 марта 2023 года № 72 (САЗ 23-10), от 14 марта 2023 года № 79 (САЗ 23-11), от 18 декабря 2023 года № 418 (САЗ 23-51), от 26 февраля 2024 года № 104 (САЗ 24-10), от 14 мая 2024 года № 218 (САЗ 24-21), на основании Приказов Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 20 декабря 2024 год № 1262 «Об установлении на 2025 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади», от 26 декабря 2024 года № 1289 «Об установлении на 2025 год предельных уровней тарифов на услуги по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов» и в соответствии с Уставом МУП «ЖЭУК г. Днестровска», глава РЕШИЛ:

1. Утвердить тарифы на 2025 год на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территория, найму государственной и муниципальной жилой площади, а также на услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов, согласно приложений № 1, № 2 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.
3. Главному специалисту по документационному обеспечению и работе с обращениями граждан разместить настоящее Решение на официальном сайте Государственной администрации города Днестровск.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Заместитель главы Государственной администрации
города Тирасполь и города Днестровск – глава
Государственной администрации города Днестровск



С.Л. Карюк

Приложение № 1
к Решению Государственной администрации
г. Тирасполь и г. Днестровск
от 28.02.2025 г. № 34

Тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, сбору и вывозу твердых бытовых отходов на 2025 год (в здании с лифтом).

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф в месяц руб.
1.	Наем государственной и муниципальной жилой площади	кв.м/месяц	0,25
2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	кв.м/месяц	0,84
3.	Капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м/месяц	0,50
4.	Капитальный ремонт лифтов	кв.м/месяц	0,25
5.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м/месяц	0,06
6.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения	кв.м/месяц	0,07
7.	Проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв.м/месяц	0,02
8.	Уборка мест общего пользования в жилых зданиях (в том числе влажное подметание мест общего пользования в жилых зданиях 1 раз в неделю).	кв.м/месяц	0,14
9.	Диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов	кв.м/месяц	0,09

10.	Озеленение прилегающих территорий	кв.м/месяц	0,04
11.	Санитарное содержание придомовых территорий	кв.м/месяц	0,53
12.	Сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов. Тариф на услуги по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов при установленной норме накопления составит: - Норма накопления в многоквартирных жилых домах - 0,115 в месяц на 1 человека, тариф на услугу по сбору и вывозу ТБО в месяц с одного человека составит: $101,51 \text{ руб.} \cdot 0,115 \text{ м}^3 = \mathbf{11,67 \text{ руб.}}$ - Норма накопления в частных домовладениях – 0,166 м3 в месяц на 1 человека, тариф на услугу по сбору и вывозу ТБО в месяц с одного человека составит: $101,51 \text{ руб.} \cdot 0,166 \text{ м}^3 = \mathbf{16,85 \text{ руб.}}$	м3 1 чел. 1 чел.	101,51 11,67 16,85

Тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, сбору и вывозу твердых бытовых отходов на 2025 год (в здании без лифтов).

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф в месяц руб.
1.	Наем государственной и муниципальной жилой площади	кв.м/месяц	0,25
2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	кв.м/месяц	0,84
3.	Капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м/месяц	0,50
4.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м/месяц	0,06
5.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения	кв.м/месяц	0,07
6.	Проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв.м/месяц	0,02
7.	Уборка мест общего пользования в жилых зданиях (в том числе влажное подметание мест общего пользования в жилых зданиях 1 раз в неделю).	кв.м/месяц	0,14
8.	Озеленение прилегающих территорий	кв.м/месяц	0,04
9.	Санитарное содержание придомовых территорий	кв.м/месяц	0,53

10.	Сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов. Тариф на услуги по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов при установленной норме накопления составит: - Норма накопления в многоквартирных жилых домах - 0,115 в месяц на 1 человека , тариф на услугу по сбору и вывозу ТБО в месяц с одного человека составит: 101,51 руб.*0,115 м³ = 11,67 руб.	м ³	101,51
	- Норма накопления в частных домовладениях – 0,166 м³ в месяц на 1 человека , тариф на услугу по сбору и вывозу ТБО в месяц с одного человека составит: 101,51 руб.*0,166 м³= 16,85 руб.	1 чел.	11,67
		1 чел.	16,85